

के लिए और की ओर से
**M/s Affidabile Arbitrators
 And Conciliators Limited**
 बाल किशन अग्रवाल
 (निदेशक)
 स्थान: 22.10.2026
 दिनांक: फरीदाबाद डीआईएन: 01376623

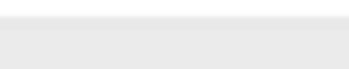
हस्ता/-
विकास गर्ग
आईबीबीआई पंजीकृत नंबर:- IBBI/PA-001/IP-P01050/2017/2018/11733
लिक्विडेटर - हेमा इंजीनियरिंग इंस्ट्रूरीज लिमिटेड (पंजीकृत/पंजीकृत में)
पत्राचार के लिए ईमेल - liquidator.hemaengg@gmail.com

 **भारतीय लघु उद्योग विकास बैंक**
प्रथम तल, आत्मा राम हाउस, 1, टॉलस्टॉय मार्ग, नई दिल्ली-110001.
वेबसाइट - www.sidbi.in

उपलब्ध गंगा सूचना दिनांक 08.10.2026 उपारकत / जमानतदार / हाइड्रोपेक्टर द्वारा किए गए पंती पर बेवारी गई थी, जो अप्राम (अनसर्वद) होकर वापस आ गई। इस उपर्युक्त अपारकत / जमानतदार / हाइड्रोपेक्टर को इसके द्वारा सूचित किया जा रहा है तथा सिद्धी और लमी से मांग करके हे कि उपर्युक्त तालिका में दर्शाई गई बकाया राशि राशि, लागू वापस एवं लमी शुल्क, अनुचित वाज्य दर संशोधित, संशोधित वाज्य दर एवं वाज्य लागू एवं वाज्य शुल्क अर्थात् संशोधित, इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 (षष्ठ) दिनों के भीतर सूचित को अंदा करे निर्धारित अंश में प्रमाणित कर के जमान की तिथि से, हस्ताक्षरित करवासी अधिनियम की प्राप्ति 13(4) के अंतर्गत उपरोक्त वापस सूचित सूचित के विवेक द्वारा की जा रही है तथा वाज्य, ताकि इसके दो दश शी की दस्ता की जा सके। अपारकत / जमानतदार / हाइड्रोपेक्टर को जमान अधिनियम की प्राप्ति 13 की उप-प्रा 8) के प्राधान्य की ओर भी आकर्षित किया जाता है। जिसके अंतर्गत सूचित को छुड़ाने (रिडीम कर) हेतु उपर्युक्त सूचना को उत्तेज है।

स्थान : नूतनगंगा
दिनांक : 21-10-2026

हस्ता / प्राधिकृत अधिकारी
भारतीय लघु उद्योग विकास बैंक



परिशिष्ट-IV-1 (क)
प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमामाती, 2002 (जिसे
के प्रतिभूतिकरण और पुनर्वाहन तथा प्रतिभूति
परिचालनियों की बिजो हेतु ई-नीलामी बिजो
सर्वसाधारण तथा विशेष रूप से ऋणधायक (ए-
अधिकारी तथा प्रतिभूत ऋणदाता के पास बंधक
अधिकारी द्वारा लिया गया है, जिसका अधिनियम
एफ8, प्रथम तम, महालक्ष्मी मेंट्रो टावर, सेक्टर
ऋणदाता की देय राशि की वसुली हेतु नीलामी
आधार पर की जायेगी। बिजो प्राधिकृत अधिकारी
मध्यम से की जायेगी।

क्र. सं.	<p>ऋण खाता संख्या ऋणधारक (को) / सह-ऋण गारंटीकर्ता (ओं) के DL/DEL/DLH/A000 श्रीसुरीलकुमार शर्मा, श्री अ मकान संख्या-441, ब्लॉक-बी, ए-1 गाजियाबाद-201</p>
1.	<p>अवल संपत्ति का विवरण : सोनिया नगर में</p>

11.	<p>अचल संपत्ति का विवरण : खसरा संख्या क्षेत्रफल 200 वर्ग गज अर्थात् 167.22 वर्ग मी</p> <p>DL/NCU/GHAU/A00 श्री बीरेंद्र कुमार, श्रीमती मकान संख्या 154, शरीफुद्दीनपुर जावली</p> <p>अचल संपत्ति का विवरण : प्लॉट संख्या-D आवका गोलकुटा, नववीथ न डिप्टा एडिफिकेशन</p>	पृष्ठ संख्या 20/10/2018
-----	---	-------------------------

[illegible]

	प्लॉट संख्या 852 पर निर्मित तृतीय तल पर
23.	<p style="text-align: center;">DL/KNR/MAYA/A00</p> <p style="text-align: center;">श्री मो. शहाजाद आलम, श्रीमती</p> <p style="text-align: center;">S/S 769, नईबस्ती, नंदग्राम, बॉम्बे कॉ</p> <p>अचल संपत्ति का विवरण : खसरा संख्या 7 संख्या 3 का मुक्तस्वत्व (फ्रीहोल्ड) आवासीय</p>

टिप्पणियाँ:

1. वित्तिय परियामा कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 133 के तहत निर्दिष्ट और कम्पनी (भारतीय) तैयार किए गए हैं।
2. जालू अवधि के वर्गीकरण/प्रकटीकरण के साथ मिलान करने के लिए जहाँ भी आवश्यक हो, '।'
3. इंग्रिसी की गणना कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 133 के तहत निर्दिष्ट और कॉपीराइट की
4. उपरोक्त वित्तीय परियामों की समीक्षा ऑडिट समिति द्वारा की गई और सिफारिश की गई, तथा

स्थान: नई दिल्ली
दिनांक: 21.10.2026

[illegible]

मं. सं. ग्राम अगोला, परगना लोनी, तहसील व जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित आवासीय मकान संख्या 6,			
9654 रेखा गाजियाबाद-211012	09-01-2025 तक रु. 20,97,805 /- रु. 19,23,308 /- (21-10-2026 को)	13-05-2025 संकेतिक कच्चा रु. 10,00,000 /-	रु. 21,32,000 /- रु. 2,13,200 /- रु. 10,00,000 /-
मं. निर्मिता आवासीय प्लेट संख्या-	SF-02, सामने-पीछे की तरफ	M.I.G., निर्मित क्षेत्रफल 50 वर्ग मीटर, इन्द्रप्रस्थ	

346 ता. बर्मा, बुद्ध विहार, कवलान नगर, जिला बर्मा, लोनी, तलसील व अफाक दे बिहार लोनी खेले संस्था SIF-5 (गामने का दाता माग), निर्मित बरिबर 750 वर्ग मी.	25-02-2025 तिरा रु. 28,26,382/- 28.83,781/- (21-10-2026 को)	09-07-2025 सांख्यिकी कम्पडा	रु. 12,81,000 /- रु. 1,28,100 /- रु. 10,000 /-
2022 रुकसाना रुकसाना, बरिबर-201102	12-03-2025 तिरा रु. 5,22,017/- रु. 5,73,374/- (21-10-2026 को)	04-07-2025 सांख्यिकी कम्पडा	रु. 7,70,000 /- रु. 77,000 /- रु. 10,000 /-
190 बर्मा, बर्मा, दिस्ली-110094	28-04-2025 तिरा रु. 18,15,609/- रु. 17,67,337/- (21-10-2026 को)	12-08-2025 सांख्यिकी कम्पडा	रु. 20,74,000 /- रु. 2,07,400 /- रु. 10,000 /-

<p>अधिवेशन 1-2 (तहसीलकी क अनुसार सामान्य भाग, HIG प्रकार), निम्न छत्र क अधिकार, होकरल 83.61 वर्ग मीटर</p>	<p>08-11-2025 तक रु. 8,64,681 / - रु. 8,25,687 / - (21-10-2026 को)</p>	<p>25-02-2026 सांकेतिक कम्पा रु. 19,52,000 / - रु. 1,95,200 / - रु. 10,000 / -</p>
<p>म. समाविष्ट भाग एम्बलेव, ग्राम तादिक नगर, परगना लोनी, तहसील व जिला गाजियाबाद (उ.प्र.) में स्थित प्लॉट नम्बर कुमिकरल 40 वर्ग गज अर्थात् 33.45 वर्ग मीटर</p>		

मानक) नियम, 2015, यथा संशोधित, के अंतर्गत अधिस्थित लागू भारतीय लेखा मानकों (इंड एएस) के मान्यता और आपन सिद्धांतों के अनुसार जारी अधि के आंकड़ों को पुनर्गठित/पुनर्विकृत किया गया है।

नियम (एमसीए) द्वारा कर्तनी (भारतीय लेखा मानक) नियम, 2015, यथा संशोधित, में अधिस्थित इंड एएस 33 के अनुसार की गई है।

अक्टूबर, 2026 को आयोजित अपनी बैठक में निदेशक मंडल द्वारा अनुमोदित किया गया।



कृते, यवुअल ग्लोबल एजुकेशन लिमिटेड
हस्ता./-
प्रेम गुप्ता
पूर्णकालिक निदेशक
डीआईएन: 00180250

क्र. सं.	ग्राम वार्डा संख्या तथा अवधारण (सी) / सह-अवधारण (सी) / गुटिवासी (सी) के नाम	वार्डा नं०(क) के अंतर्गत ग्राम वार्डा की तिथि तथा अवधि सूचना कावरी	कच्चा की तिथि तथा प्रकार	आवृत्ति मूल्य प्रतिवर्ष राशि
	D/LN/KR/RANJ/A000000309. श्रीमती लक्ष्मी अग्रवाल, श्री सुपुन मुकुण्ड, 84 अग्रवाल, गाँवियाबाव-200004	08-11-2025 तथा 21,80,056 /- 21, 20,95,895 /- (21-10-2026 को)	25-02-2026 सांख्यिक कच्चा	₹. 45,97,000 /- ₹. 48,59,700 /- ₹. 49,70,000 /-
24.	अवध संघर्ष का विवरण : प्रथम ताल पर जिला मुकदमाव (फील्डर) आवासीय कच्चा संख्या-72 (ग्रेना नंबर-61), क्षेत्रफल 103 वर्ग मीटर अवधि 86.11 मीटर, जो प्लॉट नंबर 1 पर निर्मित है, अर्जुन नगर, लोनी, गाँवियाबाव में स्थित है।			
25.	D/LN/LON/LA/A000000857 सुनीता सुनीता, श्री सुपु अर्जु, मकान संख्या 100, सेक्टर 9, गाँवियाबाव, लोनी गाँवियाबाव-200011	08-11-2025 तथा 12,17,955 /- ₹. 13,68,599 /- (21-10-2026 को)	25-08-2026 माँसिक कच्चा	₹. 11,99,000 /- ₹. 11,99,000 /- ₹. 10,00,000 /-
	अवध संघर्ष का विवरण : ए.पी. विहारद्वार एक्सटेंडर-II ग्राम ब्रह्मपुर (मोहपुरा, परगना लोनी, तहसील व जिला-गाँवियाबाव (उ.प्र.-201005) स्थित प्लॉट संख्या C-11/1 पर निर्मित प्रथम पर आवासीय प्लॉट संख्या G-2 (L.I.G. प्लॉट), जो का दाया बाया, बिना प्लॉट के अधिकार), आवासीय क्षेत्रफल 400 वर्ग फीट अवधि 37.16 वर्ग मीटर।			
26.	D/LN/CU/GHAU/A000002994 श्री योगेश शर्मा, श्रीमती प्रिया शर्मा, मकान संख्या 14492 B, राम नगर, मोतीली रोड, शाहदर, पूर्व दिल्ली-110032	08-11-2025 तथा 11,21,861 /- ₹. 12,57,964 /- (21-10-2026 को)	27-03-2026 सांख्यिक कच्चा	₹. 15,07,000 /- ₹. 15,07,000 /- ₹. 10,00,000 /-
	अवध संघर्ष का विवरण : द्वितीय आवास योजना, परगना-लोनी, तहसील व जिला-गाँवियाबाव में प्लॉट संख्या NP-04 पर निर्मित स्थिति D में दृष्टिगत प्रथम पर LIG को का प्लॉट संख्या T.F.-02, क्षेत्रफल 35 वर्ग मीटर.			
27.	GZ/GRN/RNR/A000000568 श्री राम सिंह अग्र, श्रीमती प्रमोद शर्मा, मकान संख्या 2517, सी.एन.ए. नगर, विकास कुंड, लोनी देवडा, गाँवियाबाव-201102	08-11-2025 तथा 12,02,256 /- ₹. 11,70,054 /- (21-10-2026 को)	25-02-2026 सांख्यिक कच्चा	₹. 12,40,000 /- ₹. 12,40,000 /- ₹. 10,00,000 /-
	अवध संघर्ष का विवरण : संवत्तर संख्या 43 में से अमर विहार, ग्राम देवडा हाजीपुर, आकाश जूझ पॉलिस् क्लू के परा, परगना व तहसील लोनी, जिला			

	वार्ड संख्या ६, मुहियाम्ग, बाली-20102	रु. 22,61,957 /- (21-10-2026) को	सांकेतिक कच्चा	रु. 10,000 /-
	अवतल संपत्ति का विवरण : आवासीय कॉलोनी-इंद्रप्रस्थ योजना, नवीनी, गाजियाबाद का ब्लॉक D में स्थित मुकदमल (फ़ीरोज़) आवासीय प्लॉट संख्या D-166, क्षेत्रफल 120.12 वर्ग मीटर पर निर्मित तृतीय तल पर M.I.G. द्वारा बनाय का प्लॉट T-F-2			
39.	<p>DLGRN/OMCNA/000000126</p> <p>श्री सज्जित कुमार, श्रीमती शशि विहारी,</p> <p>मकान संख्या M-243, देरूकलीनोली, जिलागाँवा वटीसी, राणा प्रताप बाय, मकान गंज, दिल्ली-110007</p>	<p>17-03-2026 तथा रु. 16,37,743 /-</p> <p>17, 15.4056 /- (21-10-2026) को</p>	<p>26-06-2026</p> <p>सांकेतिक कच्चा</p>	<p>रु. 19,49,000 /-</p> <p>रु. 18,000 /-</p>

अवगत संख्या का विवरण : ग्राम सादलपुरवा, गाँजियावा, देव विहार DLF अवगत विहार नामक आवासीय कॉलोनी में प्लॉट संख्या-11, सड़क D-6 (क्षेत्रफल 168 वर्ग मीटर) पर निर्मित प्रथम तल (सामने दायां भाग) पर सड़क संख्या FF 01, क्षेत्रफल 500 वर्ग फीट.				
40.	DLK/NRP/ATE/A000000039 श्री रवि कल्याण, श्रीमती फिखल विष्ट अवगत संख्या C-139, चौकीक, लोनी, गाँजियावा-201022,	17-03-2026 तथा रु. 15,28,176/- रु. 16,16,573/- (21-10-2026 को)	28-06-2026 को निर्धारित कक्षा	रु. 19,71,000/- रु. 1,97,100/- रु. 10,000/-
अवगत संख्या का विवरण : विस्तार कुल, प्रथम बिल्डिंग हाजीपुर, लोनी, गाँजियावा, उ.प्र. में खराब संख्या-115 से संबंधित मुकदमल (मोहोदत) आवासीय प्लॉट, क्षेत्रफल 25 वर्ग मीटर अर्थात् 40 रुक पर निर्मित।				
41.	DUGRN/SR/JPA0000000196 श्री रमन रतन, श्रीमती सरोज सरोज, 6263, मलतीविहार, नवीकरी, पहाड़गंज, मध्य दिल्ली-110055	17-03-2026 तथा रु. 10,05,152/- रु. 10,84,223/- (21-10-2026 को)	11-08-2026 मलिक कक्षा	रु. 12,51,000/- रु. 1,26,100/- रु. 10,000/-
अवगत संख्या का विवरण : ग्राम सादलपुरवा, गाँजियावा, उत्तर प्रदेश के राजलखी क्षेत्र में S.L.F. देव विहार में स्थित प्लॉट संख्या C-244 (क्षेत्रफल 100 वर्ग मीटर अर्थात् 83.61 वर्ग मीटर) पर निर्मित उपरी भूतल पर बाई ओर छत के अधिकांश को केमिया आवासीय प्लेट UGF-1, क्षेत्रफल 330 वर्ग फीट अर्थात् 30.657 वर्ग मीटर.				
नूतन का लोखन : भूतलान किमंडल प्राप्य द्वारा विडुजा सरसिग फाइनरेंस लिमिटेड के पक्ष में गाँजियावा में देव होम)				

मामी की बेटी आयाजित करने के संबंध में प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के अनुसार मैं उत्प्रेक्ष्य क्रुण खाते के क्रुणपाकार/बैंककर्ता/गैरकितानी 15 (पंद्रह) दिनों की सूचना भी दे

प्रार्थिकृत अधिकारी, हिंदुजा हाउसिंग फार्मर्स लिमिटेड

मम प्रियेन/विक्रान्त/ बेटीआयाजित को अपने हित में 23-03-2020/नियम/सेंकों में बेटी लगाने से बना चाहिए। ऐसे मामलों में बेटीआयाज की ओर से बेटी की बूझ/किस्मत/संवेदन/विश्रान्त, बेटीकी भी (आमा आदि) के हित न तो हिंदुजा हाउसिंग फार्मर्स लिमिटेड और न ही सेवा दायाजित विमोचक हो। ऐसी आयाजित के संबंध में बेटी के हित/दायाजितों से अनुपेक्ष किता जता है कि ये बैकअप पावर सरनाई तथा अन्य सत्री आयाजक व्यवस्थाएं/विस्मय दायाजित तब तक ये न तो बेटीआयाजित से बच सके और नीतापी में बेटीआयाजित भाग ले सकें।